



ESTADO DE ALAGOAS  
**CÂMARA MUNICIPAL DE MACEIÓ**  
SETOR DE ATAS E DEBATES

---

**Ata da 076ª Sessão Ordinária da 22ª Legislatura da Câmara Municipal de Maceió  
Biênio 2021 - 2022.**

Aos 30 (trinta) dia do mês de setembro do ano de 2021, às 15h00 (quinze horas), sob a presidência do vereador Galba Netto reuniu-se a Câmara Municipal de Maceió situada na Rua Sá e Albuquerque, número 564, bairro Jaraguá nesta capital, sendo realizada de forma híbrida, presencial e remota com as presenças dos vereadores: Alan Balbino, Aldo Loureiro, Brivaldo Marques, Cal Moreira, Cleber Costa, Davi Davino, Drº Valmir, Fábio Costa, Francisco Holanda, Gaby Ronalsa, Joãozinho, João Catunda, José Márcio Filho, Leonardo Dias, Luciano Marinho, Olívia Tenório, Oliveira Lima, Samyr Malta, Silvânia Barbosa, Siderlane Mendonça e Teca Nelma. **No Grande Expediente como primeiro orador vereador Fábio Costa** utilizou a tribuna da Casa para fazer mais uma denúncia e expor a todos os cidadãos maceioenses, às autoridades competentes e principalmente aos moradores dos Conjuntos Residenciais Jardim Royal e Novo Jardim, localizados no bairro Cidade Universitária, parte alta da nossa capital a respeito da Máfia do Esgoto. O parlamentar relatou que inicialmente, as reclamações dos moradores dos Conjuntos Novo Jardim e Jardim Royal diziam respeito ao intenso odor vindo da estação de tratamento do conjunto citado onde foi descoberto que aquele mal cheiro era apenas um sinal diante das inúmeras irregularidades em relação à administração da supracitada estação dos referidos conjuntos. Em seguida o vereador pontuou que após a entrega desses conjuntos habitacionais, a CASAL (Companhia de Abastecimento de Água de Alagoas) ficou responsável pela administração e operacionalização da estação de tratamento, de abastecimento de água e tratamento de esgoto sanitário para atender os dois conjuntos que possuem no total 4.604 (quatro mil e seiscentos e quatro) unidades habitacionais. Entretanto após a CASAL deixar a administração da referida estação, em 2017, por força de uma liminar obtida judicialmente, a posse do sistema de abastecimento de água e



**ESTADO DE ALAGOAS**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE MACEIÓ**  
**SETOR DE ATAS E DEBATES**

---

esgotamento sanitário passou a pertencer à Associação de Moradores dos conjuntos. Hoje, a gestão é feita pela empresa privada Análise Ambiental, que foi contratada pela associação dos moradores. “E é justamente aqui nesse ponto que reside o problema”, afirmou o parlamentar. Neste momento o parlamentar denunciou o que vem ocorrendo, onde a referida empresa contratada utilizando-se de um bem coletivo, que deveria somente atender aos moradores dos dois conjuntos, a empresa Análise Ambiental passou a explorar a estação de tratamento com fins lucrativos, à revelia dos moradores e sem observância da legislação pertinente. O contrato atual, celebrado entre a associação de moradores e a empresa Análise Ambiental, tem vigência de 15 (quinze) anos. Nos termos do contrato, a associação autoriza a cessão de uso e gestão da estação de tratamento de esgoto para explorar uma atividade que é considerada restrita, normalmente executada pelo poder público ou mediante concessão, o que nunca aconteceu. Pra que se tenha ideia da ausência de qualificação técnica da empresa citada, o contrato foi celebrado sem a devida licença ambiental, todavia, a empresa continuou prestando normalmente os serviços na estação de tratamento dos conjuntos por dois anos. A licença ambiental somente foi solicitada em outubro de 2019, tanto é que a empresa foi multada pelo IMA – Instituto do Meio Ambiente e a estação foi embargada por não possuir o licenciamento. Destacou a importância de lembrar que, mesmo possuindo a licença, a empresa jamais poderia receber esgotamento oriundos de outras localidades, muito menos explorar economicamente o recebimento de efluentes que não fossem produzidos exclusivamente pelos conjuntos. O parlamentar e sua equipe constataram que além de receber efluentes de limpa fossas de grandes empresas de Maceió, a Análise Ambiental tem recebido efluentes dos municípios de Ibateguara e Capela, situação **COMPLETAMENTE ILEGAL**, já que é vedado pelo código ambiental de Maceió receber resíduos de outros municípios. Naquela que seria uma pequena estação de tratamento formou-se um verdadeiro comércio ilegal e empresas de grande porte, sem se atentarem para o mínimo de responsabilidade ambiental, têm se



**ESTADO DE ALAGOAS**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE MACEIÓ**  
**SETOR DE ATAS E DEBATES**

---

utilizado do serviço sem qualquer cerimônia. Dentre algumas empresas que estavam levando efluentes para os conjuntos, foi identificado a Braskem, e o Parque Shopping, que em um único mês destinou mais de quatro milhões de litros de resíduos para serem despejados na estação de tratamento dos conjuntos Novo Jardim e Jardim Royal. Ressaltou que não houve nenhum dimensionamento do projeto inicial para receber esses volumes extras. Sendo conhecedora de tal situação, a empresa Análise Ambiental solicitou sua ampliação, o que já demonstra por si só que a capacidade já se encontrava comprometida. No próprio parecer técnico nº 227/2020 da SEDET (Secretaria de Desenvolvimento Territorial e Meio Ambiente), foi constatado a ineficiência do sistema. O parlamentar segue seu pronunciamento com as denúncias sobre a citada empresa onde afirmou que diante de todas as constatações feitas, encaminhará essa denúncia ao Ministério Público Estadual para que seja instaurado procedimento legal em razão da gravidade dos fatos. Também oficiará à prefeitura e os demais órgãos competentes (IMA, SEDET, BRK Ambiental, SEMARH, CASAL, SANAMA), para que estes tomem conhecimento dos fatos e adotem as medidas necessárias. Por fim ressaltou que os maceioenses não merecem isso. **O segundo orador vereador Francisco Filho** convidou a todos para se fazerem presente na sessão pública que ocorrerá amanhã às 9:00 (nove) horas neste plenário para tratar sobre a situação dos empresários alocados nos bairros atingidos por instabilidade de solos. Informou a todos que a sessão supracitada ocorrerá na modalidade híbrida, presencial e remota. **A terceira oradora vereadora Silvânia Barbosa** parabenizou a prefeitura de Maceió e a todos os envolvidos pelo esforço de concluir os trabalhos iniciados na gestão passada a exemplo da construção dos banheiros públicos na orla da nossa cidade, projeto esse antigo de autoria desta vereadora que solicitou desde 2015. Pontuou que finalmente as empresas de ônibus de Maceió irão implantar wi-fi nos coletivos públicos urbanos. Lembrou que essa lei, é de sua autoria e foi solicitada em 2018 onde desde a sua aprovação, as concessionárias têm atuado à revelia. Agora, que é de interesse das próprias empresas, 11(onze) ônibus da



**ESTADO DE ALAGOAS**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE MACEIÓ**  
**SETOR DE ATAS E DEBATES**

---

capital já começam a circular com wi-fi grátis a partir de amanhã. Sendo essa uma prova de que as empresas não implantaram antes porque não quiseram. Lembrou também quando foi proposta essa lei nesta Casa, a parlamentar na época foi motivo de chacota para alguns integrantes do Conselho de Trânsito e até da imprensa local que questionou quem iria pagar a conta, acusando a parlamentar de brincar de legislar. Contudo, hoje as empresas recorreram à tecnologia para oferecer mais uma forma de pagamento para os usuários. Por fim a parlamentar indagou ser uma ironia do destino. **Em aparte os vereadores Samyr Malta e Joãozinho** corroboraram com o pronunciamento da oradora. O senhor presidente enalteceu a postura da vereadora Silvânia Barbosa, elogiando-a publicamente. **No Prolongamento do Expediente foram lidos:** PL(s) vereadora Silvânia Barbosa, protocolo web nº(s) 09290008/2021 a 09290010/2021; PL Nº 202/21 – Orçamento do município – Relatores vereadores Francisco Filho e Brivaldo Marques - Leitura do Parecer da Lei Orgânica. **Feita a chamada para a Ordem do Dia foi constatado quórum regimental para deliberar a pauta onde foram lidos e aprovados os requerimentos e projetos:** Requerimentos vereador Alan Balbino, todos em Discussão Única, protocolo web nº(s) 09280090/2021 a 09280094/2021; Requerimentos vereador Brivaldo Marques, todos em Discussão Única, protocolo web nº(s) 09280058/2021, 09280059/2021, 09280059/2021, 09280069/2021 e 09290021/2021; Requerimentos vereador João Catunda, todos em Discussão Única, protocolo web nº(s) 09280070/2021, 09280072/2021 a 09280078/2021 (discutido pelo autor e pelo vereador Cal Moreira); Requerimentos vereador Luciano Marinho em Discussão Única, protocolo web nº 09290004/2021; Requerimentos vereador Siderlane Mendonça todos em Discussão Única, protocolo web nº(s) 09280080/2021 a 09280082/2021, 09280084/2021, 09280086/2021, 09280087/2021 e 09290006/2021; Requerimento vereador Valmir Gomes em Discussão Única, protocolo web nº 09280020/2021; Requerimento vereador Fábio Costa, protocolo web nº 09290003/2021; Requerimento vereador Joãozinho em Discussão Única, protocolo web nº 09290007/2021;



**ESTADO DE ALAGOAS**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE MACEIÓ**  
**SETOR DE ATAS E DEBATES**

---

Moção – Vereador Oliveira Lima, em Discussão Única, protocolo web nº 09280089/2021; Moção – Vereadora Teca Nelma, em Discussão Única, protocolo web nº 09280068/2021; PL(s) - vereadora Silvânia Barbosa, todos em 2ª Discussão, protocolo web nº(s) 06080004/2021, 06180009/2021 e 04120018/2021; PL – vereador Francisco Filho, em 2ª Discussão, protocolo web nº 08180018/2021; PL – vereadora Gaby Ronalsa, em 2ª Discussão, protocolo web nº 05100023/2021; PL – vereador Oliveira Lima, em 2ª Discussão, protocolo web nº 06020064/2021; PL – vereador Leonardo Dias, em 2ª Discussão, protocolo web nº 06170033/2021; PL(s) – vereador Valmir Gomes, todos em Discussão Única, protocolo web nº(s) 06090056/2021 e 05050010/2021; PL – vereador Eduardo Canuto, em 2ª Discussão, protocolo web nº 08180013/2021. **Passando para o Expediente Final** usou da palavra o vereador Leonardo Dias que parabenizou a prefeitura pela reativação do posto de saúde do bairro de Jacarecica. Discorreu que hoje pela manhã ocorreu uma reunião com os membros da Braskem onde contou com a presença de diversos vereadores que realizaram uma sabatina com os membros da citada empresa para tratar sobre as problemáticas que a mesma trouxe para nossa cidade como o afundamento do solo em diversos bairros. Pontuou que o relatório com todo diagnóstico desses seis meses de comissão está em processo de conclusão e será encaminhado eletronicamente ao colegiado. Finalizando lembrou que haverá uma audiência pública amanhã presidida pelo vereador Francisco Filho e outra dia 15 (quinze) de outubro com essa temática. Facultada palavra ao vereador João Catunda comentou que também dará publicidade a parte boa das visitas as escolas municipais a exemplo do equipamento público da Educação Infantil o CMEI - Martha Célia de Vasconcellos Bernardes, que está sob a direção da professora Vera fica localizado no bairro do Eustáquio Gomes. Destacou que a estrutura do CMEI em questão é de excelente qualidade e que deixou este vereador e demais membros da comissão da educação encantado. O senhor presidente corroborou com o pronunciamento do vereador João Catunda salientando que o equipamento



**ESTADO DE ALAGOAS**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE MACEIÓ**  
**SETOR DE ATAS E DEBATES**

---

citado não deixa nada a desejar a nenhuma entidade de ensino privada da nossa capital. Lembrou ao colegiado que amanhã dia 1º de outubro se comemora o Dia Nacional do Vereador parabenizando todo o colegiado pela passagem do seu dia. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a presente sessão e convocada outra para terça-feira em horário regimental. Maceió, 30 de setembro de 2021 João Antônio Leite de Cerqueira – Chefe de Divisão de Redação de Atas e Debates.